



**UWIXGROUP**

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И  
УСИЛЕНИЕ КОНСТРУКЦИЙ



СОДЕРЖАНИЕ .....	3
О КОМПАНИИ .....	4
ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ .....	8
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ .....	26
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ РЕЗЕРВУАРОВ .....	27
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНЫХ ПАРКИНОВ.....	28
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БАССЕЙНОВ .....	29
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ КИРПИЧНЫХ СТЕН .....	30
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ БЕТОНА .....	34
КОНСТРУКЦИОННЫЙ И НЕКОНСТРУКЦИОННЫЙ РЕМОНТ .....	36
УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА И ГРУНТА .....	37
РЕМОНТ И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ .....	39
ОТЗЫВЫ О НАС .....	40
КОНТАКТЫ .....	43



**UWIXGROUP**

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР В ГИДРОИЗОЛЯЦИИ  
И УСИЛЕНИИ КОНСТРУКЦИЙ

## О КОМПАНИИ «ЮВИКС ГРУПП»

Мы специализируемся на гидроизоляции и ремонте бетонных конструкций. Работаем как с компаниями, так и частными лицами.

Среди выполненных объектов различного назначения и масштаба.

Обладаем необходимыми допусками и сертификатами.

Применяем своевременное оборудование, материалы и технологии.

## ПРОФИЛЬНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

Мы специализируемся на гидроизоляции и ремонте бетонных конструкций. Работаем как с компаниями, так и частными лицами.

## НАДЕЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

Девиз нашей компании - правильные решения для сложных задач. Мы подбираем для Вас оптимальные технические решения и материалы, разрабатываем и согласовываем регламенты на проведение работ.

## ЛУЧШИЕ МАТЕРИАЛЫ

Мы используем в работе материалы и решения лучших мировых и отечественных производителей, таких как BASF, SIKKA, MAPEI, ПЕНЕТРОН и др.

## КАК МЫ РАБОТАЕМ

Наши работы начинаются с выезда на объект и детального обследования конструкций.

После этого мы разрабатываем техническое решение, в котором поэтапно указываем, какие работы необходимо выполнить и в какой срок.

В нем же мы приводим оценку стоимости работ и необходимых материалов. При необходимости разрабатываем и согласовываем технологический регламент и проектную декларацию.

### ЭТАПЫ РАБОТ



1. Обследование  
объекта



2. Составление  
технического  
решения



3. Согласование  
решения,  
разработка  
тех. регламента



4. Производство  
работ



5. Оформление  
закрывающих  
документов,  
сдача объекта

### ПАРТНЕРЫ, КОТОРЫЕ ДОВЕРЯЮТ НАМ:



# ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ С НАШЕЙ КОМАНДОЙ



Бесплатное  
обследование



Гарантии  
от 5 лет



Выверенные и  
понятные  
решения



Постоянный штат  
квалифицированных  
специалистов



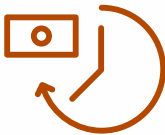
Передовые  
технологии  
и материалы



Прозрачный  
и удобный  
документооборот



Гибкость  
в отношениях



Несколько бригад,  
можем работать  
в три смены



Чистота,  
порядок -  
качество



Решение  
нестандартных  
задач

# ДОПУСК СРО

УТВЕРЖДЕНА  
протоколом Федерального арбитражного  
по строительному законодательству  
и строительному контролю  
от 4 марта 2019 г. №16

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«30» августа 2022 г.

№ 001195

Ассоциация строительных организаций в области строительства и реконструкции  
«Строительный Инновационно-Легислятивный Альянс»

(Ассоциация «СНПА») (Ассоциация «СНПА»)

СРО, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

109004, город Москва, ул. Земляной Вал, д. 65/1Б, стр. 5, www.snpa.ru, info@snpa.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-С-282-21062017

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ЮВНИКС ГРУПП»

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если известно) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если известно) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ЮВНИКС ГРУПП» (ООО «ЮВНИКС ГРУПП»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7733342135
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	3197746402237
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	125466, г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 14, эт. 1, пом. 14, ком. 11
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	—
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1134

Наименование	Сведения	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 ноября 2019 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 ноября 2019 г., №892	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 ноября 2019 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	—	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	—	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, сие объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужно указать):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов особо опасных объектов, объектов особо опасных объектов атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов особо опасных объектов атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19 ноября 2019 г.	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которыми указанным членом внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения пруда (нужно указать):		
а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 60 000 000 рублей
б) второй	—	стоимость работ по договору не превышает 500 000 000 рублей
в) третий	—	стоимость работ по договору не превышает 3 000 000 000 рублей

Наименование	Сведения	
г) четвертый	—	стоимость работ по договору не превышает 10 000 000 000 рублей
д) пятый	—	стоимость работ по договору составляет 10 000 000 000 рублей и более
е) простой	—	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объектов капитального строительства, не связанных со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которыми указанным членом внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договоров обязательств (нужно указать):		
а) первый	—	предельный размер обязательств по договорам не превышает 60 000 000 рублей
б) второй	—	предельный размер обязательств по договорам не превышает 500 000 000 рублей
в) третий	—	предельный размер обязательств по договорам не превышает 3 000 000 000 рублей
г) четвертый	—	предельный размер обязательств по договорам не превышает 10 000 000 000 рублей
д) пятый	—	предельный размер обязательств по договорам составляет 10 000 000 000 рублей и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, сие объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	—	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	—	



*А.А. Попова*  
(подпись)

А.А. Попова

## ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Офисное здание, Рыбников переулок, д.2

Адрес: Москва, Рыбников переулок, дом 2

Объект: Подвальные помещения офисного здания

Проблема: Разрушение кирпичной кладки и проникновение влаги в подвал

Задача: Произвести ремонтно-восстановительные и гидроизоляционные работы

Решение: Инъекционная гидроизоляция и усиление кирпичной кладки







## Коттедж в Барвихе

Адрес: Московская область, п. Барвиха

Объект: Вводы коммуникаций в подвале

Проблема: Протечки в местах ввода коммуникаций

Задача: Инъектирование стен и мест вводов труб в дом

Решение: Инъекционная гидроизоляция





## Квартал Изумрудный от застройщика ПИК

Адрес: Московская область, Балашиха, Квартал Изумрудный д.1

Объект: 25-этажный многоквартирный жилой дом

Проблема: Здание долгострой, строительство начинал один застройщик, потом достраивал ПИК. По результатам обследования, в том числе аппаратом Хилти из-за длительного простоя и промерзания жб конструкции подверглись эрозии и стали терять требуемые Гост характеристики.

Задача: Усилить железобетонные и иные строительные конструкции

Решение: Обследование конструкций, разметка, точечное сверление алмазных станков. Монтаж шпилек, заливка клея, после установка металлических листов, и затяжкой под момент 600 Нм. После сварка всех соединений сваркой полу автомат, проволокой 1, 2 мм. В завершении усиление жб конструкций и плит торкеретированием бетона. Площадь более 50 000 м<sup>2</sup>





## Здание РИА Новости

Адрес: Москва, Зубовский бульвар, д. 4  
Объект: Несущие конструкции, колонны  
Проблема: Трещины и сколы на несущих колоннах  
Задача: Усилить колонны и несущие конструкции здания  
Решение: Усиление углеволокном





## ЖК "Дом-1" в Жуковском

Адрес: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина/Лацкова, д. 1

Объект: Многоквартирный 17-этажный жилой дом

Проблема: Трещины в жб конструкциях

Задача: Усилить железобетонные и иные строительные конструкции

Решение: Усиление плит перекрытий с помощью инъектирования смолой для структурной склейки бетона. Объем 1500 м.п.





## Частный дом в Солнечногорске

Адрес: Московская область, Солнечногорск

Объект: Частное строение

Проблема: Проникновение влаги в подвал

Задача: Устранить протечки, произвести работы по гидроизоляции и усилению стен и полов

Решение: Инъектирование стен акрилатными гелями





## Частный дом в д. Козино

Адрес: Московская область, Солнечногорский район, д. Козино, улица Новая

Объект: Здание

Проблема: Трещины и протечки в стенах подвала и фундамента

Задача: Устранить протечки, произвести работы по гидроизоляции и усилению стен

Решение: Инъектирование стен и трещин акрилатными гелями





## Общежитие воинской части

Адрес: Московская область, Красногорский район, д. Нахабино

Объект: Здание воинской части

Проблема: Многочисленные трещины на фасаде появившиеся после того, как дом был построен.

Задача: Устранить протечки и усилить кирпичную кладку, усилить проёмы и несущие конструкции, произвести гидроизоляционные работы

Решение: Предотвратить появление новых трещин и отремонтировать имеющиеся инъекционными материалами BASF и металлоконструкциями





## Здание МосКапСтрой на Ордынке

Адрес: Москва, ул. Большая Ордынка, д.4

Объект: Здание МосКапСтрой

Проблема: Ветхое состояние и разрушение старой кирпичной кладки

Задача: Усилить и восстановить несущие характеристики кирпичных стен

Решение: Усиление кирпичной кладки методом инъецирования. Площадь работ 1800 м<sup>2</sup>







## Подвальные помещения Бинбанка

Адрес: Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская д.8

Объект: Подвальные помещения банка

Проблема: Разрушение кирпичной кладки, проникновение влаги внутрь подвала

Задача: Устранить протечки и усилить кирпичную кладку, произвести гидроизоляционные работы

Решение: Усиление, гидроизоляция кладки инъецированием, обмазочная гидроизоляция, штукатурные и отделочные работы.





## Жилой дом и коммерческие помещения на улице Речников 18

Адрес: Москва, ул. Речников, д. 18

Объект: Торгово-складские помещения

Проблема: Проникновение влаги в бетонные плиты, разрушение перекрытий

Задача: Устранить протечки и усилить бетонные плиты

Решение: Усиление, гидроизоляция потолка, перекрытий методом инъектирования.





## Представительство Правительства Чеченской Республики в Москве

Адрес: Москва, Астраханский переулок 17/27 стр. 1

Объект: Ведомственное здание

Проблема: Разрушение кирпичной кладки ригеля и протечки

Задача: Устранить протечки и усилить кирпичную кладку, произвести гидроизоляционные работы

Решение: Усиление, гидроизоляция кладки инъектированием, обмазочная гидроизоляция, штукатурные и отделочные работы.





## Частный загородный дом в Горышкино

Адрес: п. Горышкино, Московская область

Объект: Частное строение, винный подвал

Проблема: Проникновение влаги в подвал, трещины пола и примыканий стен

Задача: Устранить протечки и усилить стены и пол подвальных помещений

Решение: Усиление, гидроизоляция стен и пола методом инъектирования.





## Жилой дом на Романов переулок дом 2 строение 1

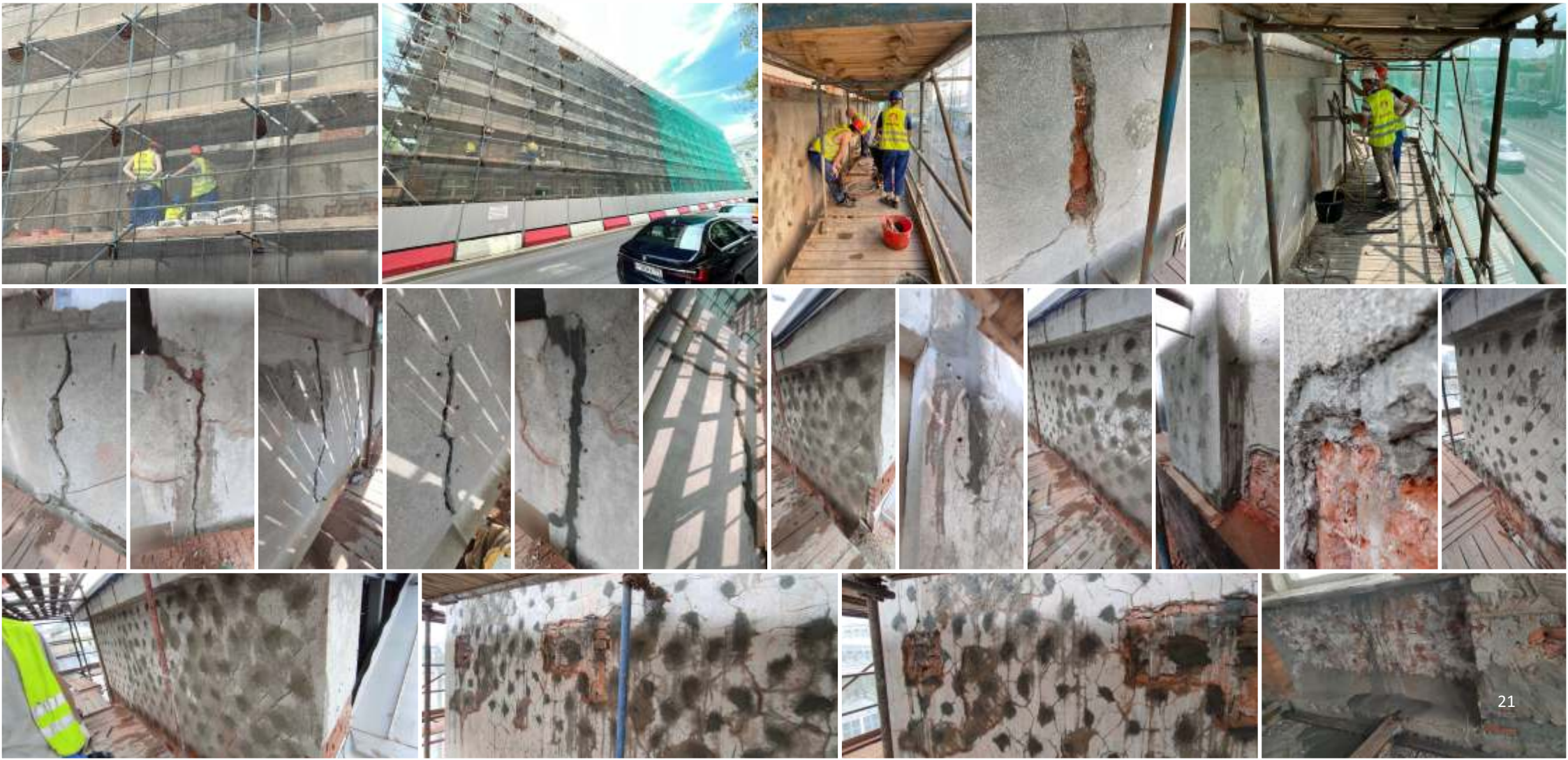
Адрес: Москва, Романов переулок, дом 2 стр. 1

Объект: Жилой дом, объект культурного наследия

Проблема: Трещины фасада

Задача: Усилить стены из ветхой кирпичной кладки, произвести фасадные работы

Решение: Усиление стен кирпичной кладки методом интентирования, оштукатуривание. Площадь 1400 м2. Заказчик департамент строительства города Москвы.





## Институт ядерных исследований

Адрес: Московская область, г. Дубна, ул. Вавилова д. 3

Объект: Институт ядерных исследований

Проблема: Ветхость здания, разрушение кирпичной кладки, проникновение влаги в подвальные помещения и пола фундамента.

Задача: Усилить конструкцию, произвести гидроизоляцию на площади в 600 м<sup>2</sup>

Решение: Гидроизоляция вводов коммуникаций и кирпичных стен с помощью акрилатного геля, гидроизоляция пола с помощью проникающей гидроизоляции. Срок производства работ 21 рабочий день.





## ул. Щипок, дом 8 стр. 5

Адрес: Москва, ул. Щипок, д. 8с5

Объект: Подвал дома

Проблема: Трещины в бетонных конструкциях

Задача: Усилить плиты, потолок и перекрытия методом инъектирования

Решение: Усиление инъектированием

## ТЦ Сфера на Новом Арбате

Парковка торгового центра "Сфера»

Адрес: Москва, ул. Новый Арбат, д. 36

Объект: Подземный паркинг торгового центра

Проблема: Ослабление несущих характеристик бетонных конструкций

Задача: Усилить плиты, потолок и перекрытия углеволокном

Решение: Усиление углеволокном



## Даниловский рынок, Москва

Адрес: Москва, ул. Мытная, д.74

Объект: Здание Даниловского рынка

Проблема: Ветхое состояние несущих конструкций

Задача: Усилить и восстановить несущие характеристики железобетонных конструкций

Решение: Усиление строительных конструкций, ребер жёсткости, бетонных элементов и кровли металлом и углеволокном. Площадь 600 м2





## Москва-Сити Афимолл

Адрес: г. Москва, Пресненская набережная, д. 2

Срок выполнения: 2013 г. (1 месяц)

Задача: Устранить протечки в холодных и деформационных швах.

Решение: Протечки возникают в деформационных и холодных швах. Гидроизоляция деформационных швов проводилась рабочей бригадой из 6 человек. Для устранения протечек использовалась полиуретановая инъекционная смола Sika Injection-201.

## Жилой дом в Мытищах

Адрес: г. Мытищи, ул. Летная 12а

Заказчик: АО СИБЗАРУБЕЖСТРОЙ

Срок: с 30 октября по 30 ноября (1 месяц)

Задача: Устранение протечек в деформационных швах

Решение: Для решения поставленной задачи нашими специалистами была выбрана наиболее оптимальная методика гидроизоляции - инъектирование. В процессе работ было решено использовать полиуретановый состав с применением современного оборудования



## Театр Табакова

Адрес: г. Москва, ул. Чаплыгина, 1а, стр. 1

Срок выполнения: январь 2012 г. (2 недели).

Задача: Усиление плит перекрытия

Решение: Прежде чем приступить к работе специалисты компании Ювикс Групп провели обследование перекрытий и выявили дефекты, которые потребовалось усилить. Был выбран современный способ усиления с применением углеволокна. Данный способ отличается от других тем, что применяемые материалы обладают высокой прочностью, имеют низкую стоимость и обеспечивают долгий срок службы.





## Студия НТВ

Адрес: ул. Белорусская, дом 7

Объект: Промышленный объект

Проблема: Во время реконструкции обнаружился слабый фундамент, поэтому было необходимо усилить балки и заменять гидроизоляции кровли на новую, дополнительно сделать усиления перекрытия.

Задача: Усиление балок и плит перекрытия кровли. Объем 1 500 м<sup>2</sup> углеволокна и расшивка трещин и инъектирование 3 000 м.п.

Решение: Работы были проведены с помощью углеродной ленты и эпоксидного клея

## Многоэтажная парковка, холдинга «ПСП-ФАРМАН»

Адрес: Одинцово

Объект: Многоэтажная парковка

Проблема: Дефицит армирования в плите перекрытия

Задача: Усиление плит перекрытия, демонтаж старого покрытия и гидроизоляция.

Решение: Усиление плит перекрытия с помощью углеволокна, балок с помощью металла. Срок реализации проекта — 45 рабочих дней. Площадь наклейки углеволокна 3 000 м<sup>2</sup>, а металла — 23 тонны.



## Центральное отделение Сбербанка

Адрес: г. Москва, ул. Вавилова, 19

Срок выполнения: 1 месяц

Задача: Устранить протечки в холодных и деформационных швах

Решение: Выявлено что источником протечек в заглубленных частях здания стали холодные и деформационные швы. Объем холодных швов составил 900 м., все работы по устранению протечек в деформационных швах были проведены методом инъектирования, с использованием полиуретановой смолы Sika® Injection-201.



## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ

Разрушение внешней гидроизоляции и шовного материала в конструкции подвалов является частой причиной затопления этих помещений в нашей климатической зоне.

В гидроизоляции подвалов и полуподвальных помещений нуждаются не только старые или реконструируемые, но и новые здания.

### ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Все работы можно разделить на два типа: локальная гидроизоляция и комплексная гидроизоляция подвала. В зависимости от конкретной ситуации будет разработан индивидуальный проект и план проведения работ.

Локальная гидроизоляция - комплекс работ по герметизации мест с явными, активными протечками. Комплексная гидроизоляция - комплекс работ по герметизации всех возможных зон протечек и нанесению гидроизоляционного покрытия.



### ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПОДВАЛОВ

Проникновение грунтовых вод в подвал происходит через трещины и холодные швы.

Внутри подвального помещения может накапливаться конденсат, распространяться плесень, грибок. Частыми проблемами также является разрушение материалов оснований, кирпича, бетона, отслаивание штукатурки и гидроизоляционного слоя.

- Усадка здания и, как следствие, образование трещин;
- Нарушение гидроизоляции снаружи;
- Неправильное обустройство технологических швов;
- Разность температур.





## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ РЕЗЕРВУАРОВ

Качественная гидроизоляция бетонных резервуаров - это гарантия сохранности их содержимого, а в некоторых случаях это вопрос безопасности окружающей среды.

Гидроизоляция бетонных резервуаров - комплекс работ по герметизации швов и обработке поверхностей резервуара специальными гидроизоляционными составами, в том числе химически стойкими.

### ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Сперва мы тщательно обследуем бетонные резервуары, выявляем очаги и причины протечек. Затем подбираем соответствующие технологии и материалы гидроизоляции, составляем техническое решение/регламент. И только после этого наши квалифицированные специалисты производят работы по гидроизоляции.



### ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РЕЗЕРВУАРОВ

Плохая герметизация швов, трещины в стенках резервуаров, холодные швы бетонирования - все это приводит к проникновению в резервуар грунтовых вод, или наоборот, содержимого резервуара - в грунт.

- Неправильный подбор материалов;
- Нарушение технологии укладки материалов;
- Длительное воздействие агрессивных веществ;
- Механическое повреждение стенок резервуара;
- Нарушение целостности вследствие подвижек почвы;
- Тепловые деформаций конструкций;



## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНЫХ ПАРКИНГОВ

### ПРИЧИНЫ ПРОТЕЧЕК ПАРКИНГА

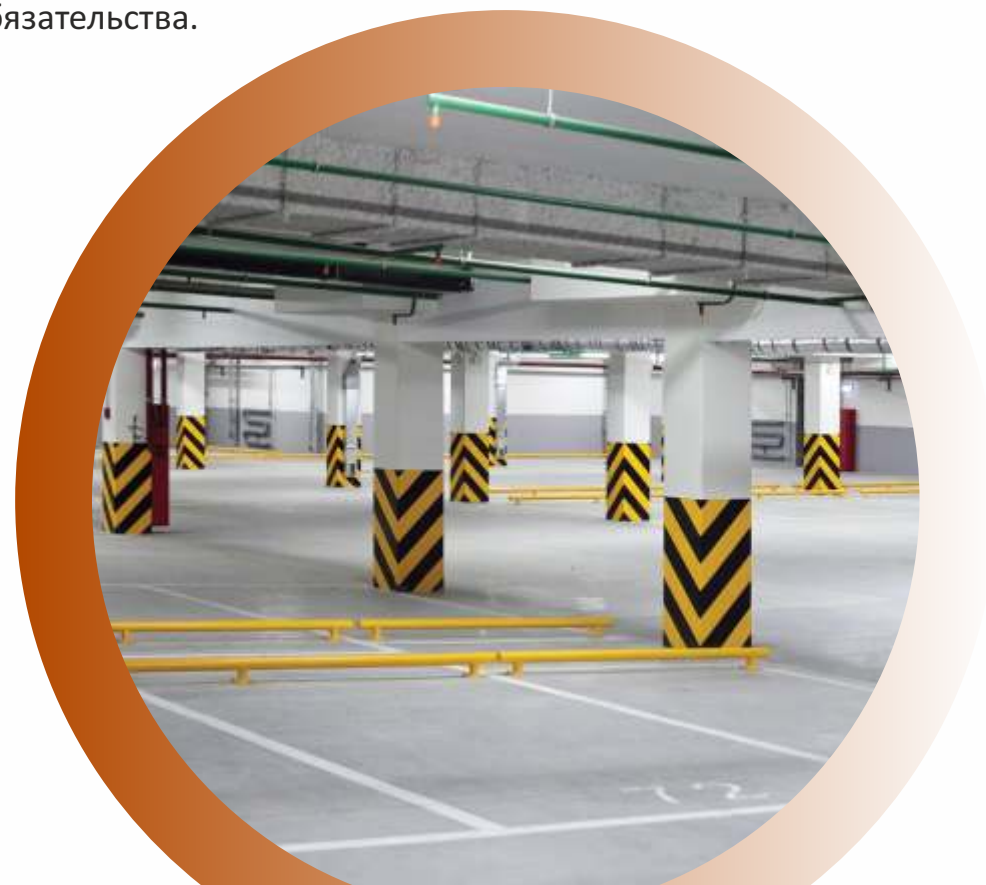
Отсутствие или нарушение внешней гидроизоляционной мембраны, некачественное обустройство технологических швов, нарушение технологии бетонирования - все это приводит к преждевременному разрушению конструкций паркинга.

### КАК ОБЕЗОПАСИТЬ ПАРКИНГ ОТ ПРОТЕЧЕК?

Применение современных решений и технологий обеспечивает надежность не только на чертеже, но и в процессе производства работ, страхуя от ошибок при монтаже. Компания «Ювикс Групп» проводит все виды гидроизоляционных работ для паркингов, а так же проводит работы по устройству наливных и промышленных полов.

### ВЗАИМНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО - ЭТО...

- Консультации с нашими специалистами по выбору системы гидроизоляции;
- Разработка технологических регламентов на предлагаемые нами решения;
- Выполнение работ специалистами, прошедшими обучение у производителя материала;
- Полное документальное сопровождение работ: согласование, проектная документация, проведение работ, закрывающие документы;
- Гарантийные обязательства.





## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БАССЕЙНОВ

Бассейн - это сложное инженерное сооружение требующее соблюдения всех существующих нормативов при строительстве и эксплуатации. Особое внимание следует уделять технологии и материалам гидроизоляции.

### ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

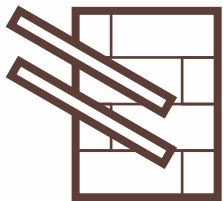
- Предварительное обследование бассейна с выявлением проблемных зона;
- Составление технического решения с учётом особенностей бассейна;
- Применение современных материалов BASF;
- Качественное выполнение необходимых работ;



### ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ БАССЕЙНОВ

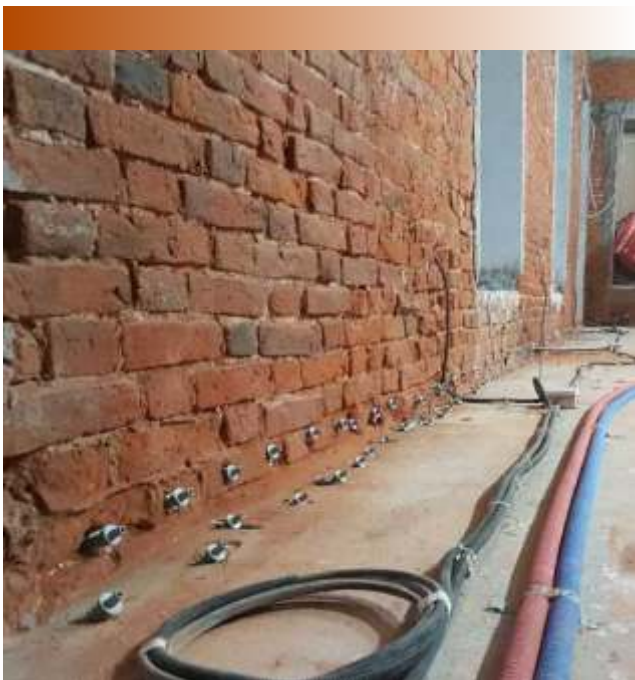
Чаще всего проблемы с бассейном возникают из-за ошибок в проектировании чаши, применении низкокачественных материалов, а также разрушений в ходе эксплуатации.

- Активные течи;
- Трещины и швы в чаше бассейна;
- Отслаивание плитки;
- Разрушение межплиточных швов;
- Нарушение герметичности в местах монтажа закладных деталей.



## ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ КИРПИЧНЫХ СТЕН

Кирпич - один из наиболее распространенных строительных материалов. Прочность, долговечность, экологичность - свойства, за которые ценят этот материал. Но по ряду причин с течением времени, конструкции выполненные из кирпичной кладки нуждаются в ремонте. Особенно это относится к



## СТРУКТУРНОЕ УКРЕПЛЕНИЕ / РЕМОНТ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ

Применяется метод инъектирования суспензий на основе безусадочных цементов.

Ремонтируемая кладка очищается, от имеющихся покрытий, производится разметка мест бурения инъекционных шпуров.

Шпуров бурятся согласно разметке в шахматном порядке по всей площади стены. Глубина шпура составляет 80% толщины стены, угол наклона 45°. Перед установкой инъекторов (пакеров) обязательно производится продувка сжатым воздухом.

Инъектирование производят начиная с крайнего пакера, двигаясь последовательно вдоль стены. Применяется электрический героторный насос, рабочее давление при инъектировании составляет от 3 до 10 атмосфер.



Инъецируемая суспензия за счет тонкого помола и ряда добавок способна эффективно проникать в имеющиеся в кладке поры и трещины, заполнять пустоты и места разрушенного кладочного раствора.

Благодаря отсутствию усадки и высокой прочности, инъекционный состав способен образовывать пространственный скелет в теле кирпичной кладки, который эффектно воспринимает и распределяет нагрузки, восстанавливая тем самым несущую способность конструкции.

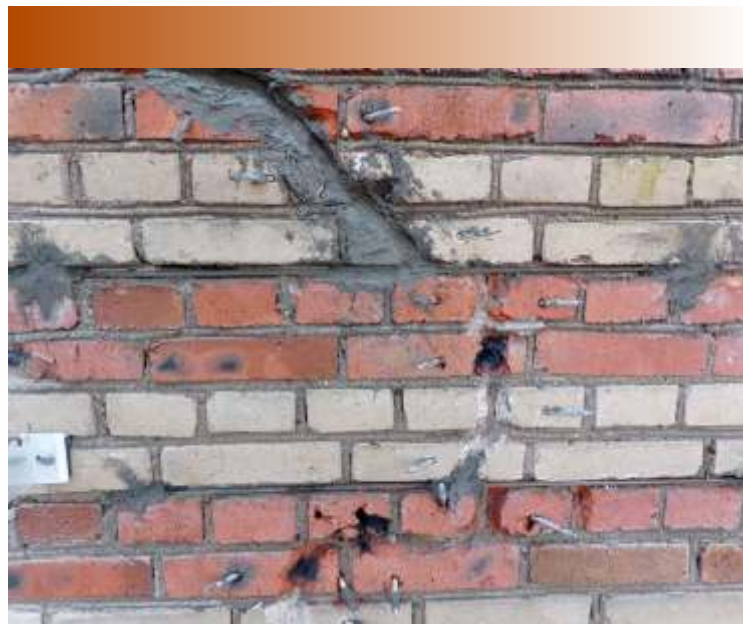
После затвердевания инъекционного раствора, инъекторы (Эпакера) удаляются. Отверстия от них заполняются быстротвердеющим ремонтным материалом.

Если на ремонт ируемой кладке имеются трещины, вначале производят их локальный ремонт.

Для контроля качества работ по усилению применяется ультразвуковой способ или производят отбор кернов и их визуальный анализ.

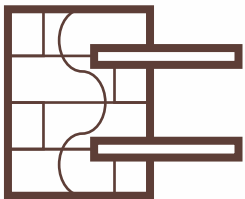
## ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Предварительное обследование конструкций с фиксацией дефектов;
- Рациональный подбор технологии и материалов для ремонта, составление технического решения/регламента;
- Проведение работ квалифицированными специалистами;
- Гарантируемый результат.



## ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ

- Образование трещин в кирпичной кладке в результате неравномерной осадки здания;
- Разрушение кладочного раствора ввиду его низкого качества;
- Образование пустот и дефектов в теле стены в результате воздействия агрессивных сред.



## УСТРОЙСТВО КАПИЛЛЯРНОЙ ОТСЕЧКИ ВЛАГИ В КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ

Кирпич - материал капиллярно-пористый и поэтому отлично впитывает влагу, не говоря уж о цементном растворе в швах кладки. Поэтому к числу неблагоприятных явлений, с которыми можно столкнуться в процессе эксплуатации кирпичных конструкций, относится капиллярный подсос влаги.

### ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ НАМОКАНИЯ КЛАДКИ

При нарушении отсечной или внешней гидроизоляции, влага из грунта проникает в тело кирпичной кладки, где по средствам капиллярного подъёма распространяется по конструкции. В результате стена намокает, происходит разрушение штукатурки, отслоение краски.

Для предупреждения проникновения влаги в кирпичные стены необходимо на этапе строительства качественно устроить горизонтальную отсечную гидроизоляцию.

Но что же делать, если здание уже построено, и нет возможности осуществить внешнюю гидроизоляцию фундамента и стен?

### ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

В этом случае самым эффективным решением является отсечка капиллярного подсоса влаги. Производится инъектирование кирпичной кладки специальной микроэмульсией, которая проникает даже в самые мельчайшие поры и трещины материала основания и при взаимодействии





с водой образует нерастворимые соли. При этом паропроницаемость конструкции остается на прежнем уровне. Технология инъектирования кирпичной кладки с целью устройства отсечки капиллярной влаги аналогична технологии усиление кладки методом инъектирования. Но, помимо различий в материалах, имеются ещё некоторые особенности в технологии инъектирования. Поскольку эмульсия медленно проникает в мелкие поры, шпуров требуют дополнительного заполнения составом, а через несколько суток - жидким цементным составом, который применяется для усиления кирпичной кладки и инъектирования трещин в кирпичной кладке. Результат отсечки капиллярной влаги может быть виден не сразу после осуществления технологии инъектирования. В качестве контроля производится измерение и сравнение показателя влажности кирпичного камня на разной высоте от пола.

В дополнение к методу капиллярной отсечки кирпичные стены покрывают saniрующей штукатуркой. Благодаря ее специальным свойствам и пористой структуре влага из кирпича проникает (впитывается) в штукатурный слой, а затем эффективно испаряется.



## ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Изменение структуры кирпичного камня под действием агрессивных факторов;
- Капиллярный подсос влаги;
- Высолы и намокание кирпичной кладки.

## РЕШЕНИЯ:

- Устройство капиллярной отсечной гидроизоляции, гидрофобизация кирпичной кладки;
- Нанесение на поверхность специальных гидроизоляционных составов, исключающих проникновение влаги;
- Покрытие стен saniрующими штукатурными составами, отводящими влагу.



## РЕМОНТ БЕТОНА

Ремонт бетона или восстановление бетонных конструкций, так же как и реставрация старых зданий - отдельное направление в современном строительстве.

Для достижения наилучшего результата «Ювикс Групп» обеспечивает комплексный подход

на всех этапах работы, включая анализ сооружения и определение причин разрушения, выбор технологий и материалов для ремонта, разработку технологического регламента, проведение ремонтных работ, контроль обеспечения качества выполнения.

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД  
НА ВСЕХ СТАДИЯХ РЕМОНТА**



## ТЕХНОЛОГИЯ РЕМОНТА

Единый многосторонний процесс, в котором каждый этап эффективно связан с предыдущим, давая в итоге не простое сложение, а умножение результатов.

1

### ПОДГОТОВКА

Данный этап обеспечивает совместную работу ремонтируемого основания с ремонтным материалом. Удаление ослабленного бетона, обработка оголённой арматуры, подготовка поверхности к ремонту.

2

### РЕМОНТ

Точное смешивание компонентов ремонтного материала - профессиональное нанесение безусадочных ремонтных материалов.

3

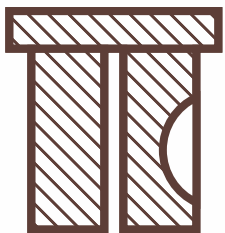
### УХОД

Нанесение пленкообразующих составов на свежеложенный материал с целью предотвращения преждевременного испарения влаги из ремонтного материала, его перегрева или замерзания.

4

### ЗАЩИТА

Нанесение защитных покрытий на отремонтированную конструкцию, с целью защиты ее от агрессивных воздействий (морская вода, химическая агрессия, биологическая коррозия и т.п.).



## КОНСТРУКЦИОННЫЙ И НЕКОНСТРУКЦИОННЫЙ РЕМОНТ БЕТОНА

Компания «Ювикс Групп» производит ремонт всех видов:

Конструкционный ремонт - восстановление характеристик конструкций (сооружений) с включением отремонтированных участков в непосредственную работу конструкции.

Неконструкционный ремонт - восстановление характеристик конструкций (сооружений), влияющих на внешний вид и выполняющих защитные и декоративные функции;

Усиление конструкций осуществляется с помощью системы композитных материалов на основе углерода в тех случаях, когда необходимо восстановление несущей способности конструкций без значительного утяжеления.





## УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА И ГРУНТОВ

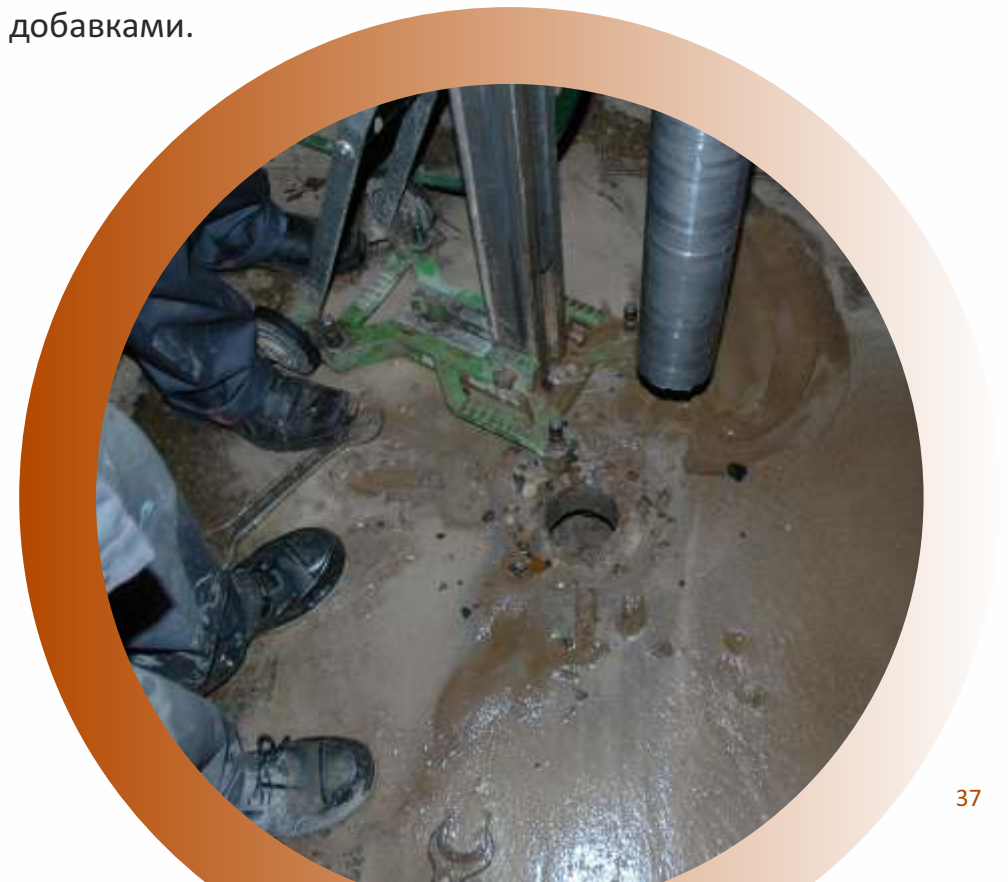
Существует несколько способов усиления и укрепления грунтов. Одним из наиболее эффективных является инъекционный метод укрепления. Инъектирование (нагнетание) может производиться различными растворами. Наша компания применяет различные методы, наиболее часто применяем технологию микроцементации.

### ЧТО ТАКОЕ МИКРОЦЕМЕНТАЦИЯ

Суть технологии микроцементации заключается в нагнетании в грунты быстротвердеющей суспензии из портландцемента сверхтонкого помола, а также различных добавок, в результате чего происходит не только стабилизация массива грунта, но и придание ему гидроизоляционных свойств.

Поскольку происходит заполнение даже самых мельчайших трещин и пустот, данный способ эффективен при устранении просадки грунта под фундаментной плитой. Причем для укрепления грунтового основания под уже существующей конструкцией сооружения не требуется нарушать целостность данной конструкции, таким образом, нет угрозы потери несущих свойств конструкции в ходе ведения работ.

Технологический процесс такого метода укрепления грунтов представляет собой два основных этапа: бурение скважин и инъектирование в них микроцементов с добавками.



## ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

- Подбор решения и инъекционных материалов в зависимости от особенностей конструкции.
- Быстрая и профессиональная работа автономной бригады на объекте.
- Применение как колонкового, так и шнекового бурения на различные глубины в зависимости от грунтов.
- Полное документальное сопровождение работ.
- Применение современных суспензий на основе микроцементов, применяемых в горной промышленности, позволяют консолидировать самый сложный грунт, остановить и предотвратить размывы.



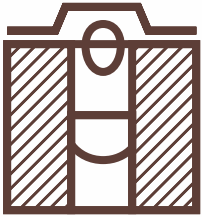
## ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Несвязные водонасыщенные грунты, не годящиеся для подземного строительства или эксплуатации подземных сооружений;
- Активные водопритоки;
- Образование пустот под фундаментной плитой;
- Осадка здания.



## РЕШЕНИЯ:

Укрепление грунта требуется во всех видах подземного строительства: тоннелестроении, горнодобывающей отрасли и т.д. поэтому работы по укреплению грунта имеют высокую степень ответственности и требуют четкого соблюдения технологии производственных процессов и контроля качества исполнения.



## РЕМОНТ И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ

Деформационный шов предназначен для уменьшения нагрузок на элементы конструкций в местах возможных деформаций. Расположенный в подземной части здания деформационный шов представляет прямую угрозу проникновения воды в помещения.

Ширина швов и подвижки во время эксплуатации требуют применения специальных материалов с повышенными требованиями эластичности и долговечности.

### ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

- Предварительное обследование шва, выявление очагов и причин протечек;
- Рациональный подбор технологии и материалов гидроизоляции, составление технического решения/регламента;
- Производство работ по гидроизоляции квалифицированными специалистами.



### ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРИЧИНЫ

- Неправильная установка гидрошпонки;
- Повреждение гидрошпонки в ходе эксплуатации здания;
- Разрыв гидрошпонки вследствие сильного смещения элементов;
- Разрушение шовного материала вследствие воздействия грунтовых вод.









РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОСТОЯННОГО  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПРИ  
ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Россия, 129090, г. Москва, Астраханский переулок, 1107, стр. 1, (495) 690 06 55, факс: 620-11 74

ИИ02/01

«12» января 2022г.

Генеральному директору  
ООО «ЮВИКС ГРУПП»

Гречиняковой В.Ю.

Уважаемая Василиса Юрьевна!

Компания ООО «ЮВИКС ГРУПП», в рамках сотрудничества с Государственным казенным учреждением «Управление по обеспечению деятельности Постоянного представительства Чеченской Республики при Президенте Российской Федерации», в период с октября 2021 по ноября 2021 включительно, являя на себя обязательства по выполнению работ по гидроизоляции наружных стен административного здания Постоянного представительства ЧР при Президенте РФ согласно Государственному контракту. Специалисты компании успешно и качественно выполнили поставленные перед ними задачи.

За время нашей совместной работы, мы смогли не однократно убедиться в благонадежности, профессионализме и оперативности компаний ООО «ЮВИКС ГРУПП», при решении рабочих вопросов. Все поставленные задачи выполнялись четко в срок, с индивидуальным подходом и с учетом потребностей Заказчика.

Высокая квалификация сотрудников ООО «ЮВИКС ГРУПП» обеспечивает высокое качество предоставляемых услуг.

Нас удовлетворил результат совместной работы, и мы рекомендуем ООО «ЮВИКС ГРУПП», как профессионального, ответственного и надежного партнера в сфере гидроизоляции наружных стен.

Начальник управления



Х.А. Магомедова

Заполнение Федерального реестра «Общественный. Публикация сведений об исполнении»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НОВЫЙ ПРОЕКТ»

142000, Московская область, г. Сергиевск, ул. Восточная, дом 23, строение 13, этаж 3  
ОГРН 1105017029447, ИНН 500207125, КПП 500201001  
Киевский проспект, влд. № 10000200-04-11, e-mail: info@novyi-proekt.com

«12» января 2022 г. № \_\_\_\_  
На № \_\_\_\_ от \_\_\_\_

Рекомендательное письмо

Компания ООО «Новый Проект» в течение нескольких лет сотрудничает со строительной компанией ООО ЮВИКС ГРУПП, за это время было реализовано множество качественных проектов. Результаты этих работ полностью соответствуют строгим требованиям к качеству. Сотрудники компании отличаются высоким профессионализмом, технической грамотностью и умением работать слаженно и в установленные сроки.

ООО «Новый Проект» может рекомендовать ООО ЮВИКС ГРУПП как надежного высоко квалифицированного, долгосрочного партнера для решения сложных задач в области специализированных работ.

С уважением,  
Генеральный директор



/ А.В. Лыткин /

Заполнение Федерального реестра «Общественный. Публикация сведений об исполнении»

Акционерное общество  
«Промышленно-финансовая компания»  
Юридический адрес: 125012, г. Москва,  
Долгоруковский переулок, дом 6, этаж 1, пом. 1, каб. 23

Тел.: +7 (495) 961-02-00

www.pfc.ru

Центр. Финансовый Контроль



Генеральному директору  
ООО «ЮВИКС ГРУПП»  
В.Ю. Гречиняковой

Уважаемая Василиса Юрьевна!

АО «Промышленно-финансовая компания» выражает признательность и благодарность коллективу ООО ЮВИКС ГРУПП за комплекс работ по ремонту гидроизоляции стены фундамента методом инъектирования. От компании ООО «ЮВИКС ГРУПП» поступило лучшее предложение по цене, срокам и гарантиям на свои работы.

Благодарим Вас за сотрудничество и желаем Вам трудовых и коммерческих успехов.

Генеральный директор



И.О. Суриков





west  
bridge

Генеральному директору  
ООО «ЮВИКС ГРУПП»  
Гречишниковой В.Ю.

Уважаемая Василена Юрьевна!

Настоящим письмом Закрытое акционерное общество «ЗАПАДНЫЙ МОСТ» выражает свою благодарность и признательность коллективу Общества с ограниченной ответственностью «ЮВИКС ГРУПП» за многолетнюю продуктивную работу на различных объектах ЗАО «ЗАПАДНЫЙ МОСТ» в области выполнения инженерно-строительных работ, гидроизоляции подземных частей зданий и сооружений, кровельных систем, дренажных и водоотводных систем.

Считаем необходимым отметить высокий профессионализм сотрудников, высокое качество работы и клиентоориентированность Вашей компании.

Желаем Вам дальнейших профессиональных успехов!

Представитель  
ЗАО «ЗАПАДНЫЙ МОСТ»  
По доверенности от 01.01.2022 г.



Е.А. Зарайская

ЗАО «ЗАПАДНЫЙ МОСТ» West Bridge Ltd.  
Россия, 125187, Москва, Генеральный пр-т, 27А, этаж: 14 тел: +7 (495) 221-75-37, факс: +7 (495) 221-75-38  
www.westbridge.ru

Подписанное настоящим документом является действительным. Отдельные подписи не имеют юридической силы.



ООО «СМАРТ МЕНЕДЖМЕНТ»

125440, Москва, Зубовский бульвар, д.21, тел: +7 (495) 274-90-00, info@artgroup.ru, www.artgroup.ru

Исх. № ВЛ/22-245 от «06» мая 2022 г.

Генеральному директору  
ООО «ЮВИКС ГРУПП»  
В.Ю. Гречишниковой

**РЕНОВАЦИЯ**

Объект: «Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу:  
г. Москва, район Северное Тушино,  
ул. Валента Липина, вл. 42 (напротив)  
(Северо-Западный административный округ).

**ОТЗЫВ**

**О проведении работ в области гидроизоляции**

Руководство ООО «СМАРТ МЕНЕДЖМЕНТ» выражает искреннюю благодарность коллективу ООО «ЮВИКС ГРУПП» за добросовестное и качественное ведение работ в области проектирования и устройства гидроизоляционных систем. В всех проектах по реконструкции, ООО «ЮВИКС ГРУПП» проводила работы в соответствии с техническими требованиями, без нарушения техники безопасности и правил труда, с применением самых современных инновационных материалов и технологий.

В результате проведенных работ наше предприятие получило высококачественную гидроизоляционную систему, что позволит в дальнейшем повысить уровень безопасности эксплуатации здания.

Генеральный директор

Р.А.Курашов

Иск. Соловьев Е.А.  
elmas@artgroup.ru



ООО «РСК»,  
Сибирский пр-кт, д.1, стр.1

www.rskgroup.ru

**ОТЗЫВ**

о проведении работ по реконструкции объекта

Руководство ООО «РСК Деко Структур», выражает искреннюю благодарность коллективу ООО «ЮВИКС ГРУПП» за добросовестное и качественное проведение работ по усилению кирпичной кладки, методом инъецирования, с применением специальных составов для укрепления стен зданий.

Вторым существенно важным этапом компаний ООО «ЮВИКС ГРУПП» были проведены работы по цементации и усилению фундаментов, которые проводились в соответствии с техническими требованиями, без нарушения техники безопасности и охраны труда, с применением самых современных инновационных материалов и технологий.

Генеральный Директор  
ООО «РСК Деко Структур»



Фурсов М.А.



**UWIXGROUP**

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И  
УСИЛЕНИЕ КОНСТРУКЦИЙ

# КОНТАКТЫ

График работы: Пн-Вс с 9:00 до 20:00

Адрес: Индекс 125466, Москва, Улица Соколово-Мещерская, дом 14, офис 11

Телефон: +7(495) 230-21-81, E-mail: [zakaz@polyalpan-msk.ru](mailto:zakaz@polyalpan-msk.ru)

ООО «ЮВИКС ГРУПП» ИНН 7733342135 КПП 773301001 ОГРН 1197746402237

